



# PASSAD – överordnat system

## Enkel administration av elektroniska nycklar.

PASSAD är ett överordnat system som utvecklats av WSP och där man via ett enkelt användargränssnitt implementerat en rad funktioner till stöd för SABO-bolag, fastighetsägare, förvaltare och BRF:er.

### Enkel administration

I PASSAD ser användaren bara information som är relevant för arbetsuppgiften och kan enbart genomföra ändringar och inmatningar som krävs för den dagliga administrationen. Därmed sjunker utbildningsbehovet och risken för mänskliga fel.

### Passagesystem

PASSAD hämtar information i fastighetssystemet och sköter synkronisering mellan olika passagesystem. Inmatning av uppgifter sker bara en gång oavsett antal system. Kort eller taggar för passage läses bara in en gång i PASSAD och registreras sedan automatiskt i underliggande passagesystem när behörighet till dessa tilldelas. Alla de vanligaste administrativa funktionerna, plus en hel del mer avancerade funktioner, för passagesystem sköts direkt i PASSADs intuitiva användargränssnitt. Kommunikation med underliggande passagesystem sker på det sätt som rekommenderas av respektive passagesystemleverantör. Finns ett öppet integrationsgränssnitt så kan PASSAD hantera detta system.

### Synkronisering med porttelefoner

PASSAD ser till att rätt namn och anknytning/telefonnummer alltid finns i fastigheternas porttelefoner. Inmatningen sker på ett ställe, och porttelefonen uppdateras automatiskt exempelvis i samband med att en ny hyresgäst flyttar in.

### Informationstavlor

PASSAD hanterar även elektroniska informationstavlor och uppdaterar informationen om hyresgäster och lägenhetsnummer automatiskt från fastighetssystemet. Annan information som ska publiceras på informationstavlor kan också läggas in via PASSAD.

### Bokningsplattform

I PASSAD finns en oberoende bokningsplattform som tillval. Bokningsplattformen kommunicerar med system från flera leverantörer och ger ett anpassningsbart grafiskt gränssnitt i form av en webbsida, som kan anpassas grafiskt till en egen portal för fastighetens hyresgäster. Plattformen har stöd för att lägga till flera språk.

### Hantera Nyckellån

PASSAD har en modul för att hantera nyckellån på ett effektivt och säkert sätt. Varje nyckelknippa förses med en tagg som identifierar nyckelknippan vid utlån och återlämning. Man kan även lägga på behörigheter på taggen för att komma åt olika utrymmen. Begränsningar på vilka företag och personer som får låna nycklar och under vilka tider kan enkelt sättas upp i PASSAD.

### Konkurrens- och kvalitetsfördelar

PASSAD är inte knutet till någon speciell systemleverantör utan kan administrera flertalet parallella system från olika leverantörer. Gäller både passage- och ekonomisystem. Det ger en större konkurrensmöjligheter vid upphandlingar och även möjlighet att välja rätt kvalitet och funktion.